



ДОГОВОР № _____
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
на территории Белгородской области

г. Белгород

« _____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр Экологической Безопасности» Белгородской области, именуемое в дальнейшем «**Региональный оператор**», в лице _____, действующего(-ей) на основании _____, с одной стороны, и _____ ОГРН _____; ИНН _____, именуемый(-ая) в дальнейшем «**Потребитель**», в лице _____, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами¹ (далее – Договор) Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы, в том числе крупногабаритные отходы (далее – ТКО) в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в приложении к настоящему Договору, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение (далее – Услуги) в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

Порядок определения стоимости услуг определен в разделе II Договора.

1.2. Объем и места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов² (далее – КГО) определяется в приложении к настоящему Договору.

1.3. Способ складирования ТКО:

- в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в том числе на специальных площадках для складирования КГО,
- в мусоропроводы и мусороприемные камеры многоквартирных домов, адреса которых указаны в Приложении к настоящему Договору.

1.4. Вывоз ТКО из мест накопления осуществляется в соответствии с утвержденным маршрутным графиком вывоза ТКО.

1.5. Дата начала оказания Услуг по обращению с ТКО – _____ г.

1.6. В случае принятия уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о введении отдельного порядка накопления ТКО на определенной территории Белгородской области либо на всей территории Белгородской области накопление ТКО осуществляется Потребителем в соответствии с нормативным правовым актом уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

II. Сроки и порядок оплаты по Договору

¹ Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

² Крупногабаритные отходы – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

- 2.1. Под расчетным периодом по настоящему Договору понимается один календарный месяц.
- 2.2. Оплата услуг по Договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора, и составляет: 550,92 руб. за 1 куб. м. ТКО, НДС не облагается на основании пункта 36 части 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.
- 2.3. При вступлении в силу нормативных правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых Услуг, а также принятия уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего единого тарифа, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативных правовых актов, с даты, установленной уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.
- 2.3.1. Информация об изменении тарифа публикуется в средствах массовой информации, на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://tko31.ru>, информационных стендах, в счетах-квитанциях на оплату Услуг, при этом любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.
- 2.3.2. Изменение тарифа в период действия Договора не требует его переоформления, заключения дополнительных соглашений.
- 2.4. Потребитель оплачивает Услуги в безналичной денежной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были оказаны Услуги, на основании счета на оплату Услуг, предоставленного Региональным оператором.
- Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.
- 2.4.1. Региональный оператор оставляет за собой право производить расчет платы за оказанные Услуги в отчетном месяце по фактически вывезенному объему ТКО в этом месяце (без последующей корректировки) с выставлением Потребителю счета до 10-го числа месяца, следующего за отчетным.
- 2.4.2. В случае необходимости Потребитель запрашивает и самостоятельно получает у Регионального оператора счет на оплату Услуг. Региональный оператор вправе предоставить Потребителю по его запросу справочную информацию о начислениях по Договору. Такая информация может быть предоставлена на бумажном носителе и (или) в электронном виде.
- 2.5. Потребитель самостоятельно получает у Регионального оператора Универсальный передаточный документ до 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным, и до конца этого же месяца возвращает подписанный Универсальный передаточный документ Региональному оператору либо предоставляет мотивированный письменный отказ от его подписания.
- 2.6. В случае, если в течение указанного в пункте 2.5. Договора срока Универсальный передаточный документ не будет подписан Потребителем и Потребитель не представит в письменной форме мотивированный отказ от его подписания, услуги считаются оказанными и подлежат оплате Потребителем в полном объеме.
- 2.7. Региональный оператор вправе самостоятельно направлять Универсальный передаточный документ в адрес Потребителя любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.
- 2.8. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные Услуги по Договору Региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от Потребителя, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

2.9. По инициативе Потребителя перерасчет стоимости услуг по обращению с ТКО по настоящему Договору возможен с даты получения Региональным оператором от Потребителя письменного обращения с обязательным приложением подтверждающих документов:

- при ликвидации юридического лица или при прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя – документ, подтверждающий ликвидацию юридического лица или прекращение физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- при приостановлении деятельности – зарегистрированное в органах налоговой инспекции сообщение о приостановлении деятельности юридического лица.

2.10. Сверка расчетов по Договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение трех рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение десяти рабочих дней со дня направления стороне акта сверки акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

2.11. Стороны пришли к соглашению, что сверка расчетов, указанная в пункте 2.10. Договора, может быть заменена на запрос и получение данных посредством обращения в офис Регионального оператора для получения выписки из лицевого счета Потребителя.

2.12. Стороны соглашаются в ходе исполнения Договора обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами в электронном виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных или отправленных электронных документов. Настоящее соглашение о возможности использования юридически значимого электронного документооборота не исключает возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

III. Права и обязанности сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

- а) принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему Договору;

- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- г) отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в срок, не превышающий двадцати одного календарного дня со дня поступления обращения;

- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации

- е) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

3.2. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО;

- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

- в) не принимать от Потребителя отходы, не относящиеся к ТКО;

г) использовать средства фото- или видеofиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации GPS/ГЛОНАСС для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по Договору, и использовать полученные данные при разрешении споров, возникающих при исполнении Договора;

д) привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по Договору, при этом Региональный оператор несет ответственность перед Потребителем за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными Региональным оператором третьими лицами;

е) не осуществлять вывоз ТКО в случае, если Потребителем не обеспечен свободный подъезд к местам нахождения контейнеров (бункеров), при этом услуга в данном случае считается надлежащим образом оказанной Региональным оператором и подлежит оплате Потребителем.

3.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах накопления ТКО, определенных Договором, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, реестром мест (площадок) накопления ТКО;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.06.2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» (далее – Правила коммерческого учета);

в) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим Договором;

г) обеспечивать складирование ТКО в контейнеры в соответствии с приложением к настоящему Договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов (горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы (бытовая техника, мебель, дверные коробки, двери, оконные рамы и т.п.), снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, трупы животных, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО);

е) потребитель, которому на праве собственности или ином законном праве принадлежат контейнеры, бункеры и (или) контейнерные площадки, обязан промаркировать свой контейнер и нести бремя содержания таких контейнеров, бункеров и (или) контейнерных площадок в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, а также обеспечивать освещение, свободный подход и подъезд к контейнерным площадкам, производить в зимнее время очистку от снега контейнерных площадок и подъездных путей к ним, не допускать складирование крупногабаритных отходов на контейнерной площадке.

ж) не заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для накопления отходов других лиц и не указанные в Договоре, или контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов;

з) не допускать перемещения контейнеров и (или) бункеров с контейнерной площадки без согласования с Региональным оператором;

и) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к контейнерным площадкам, принадлежащим потребителю на праве собственности или ином законном праве, в том числе не допускать наличие припаркованных автомобилей;

к) контролировать наполняемость контейнеров (бункеров) и не допускать их переполнения выше уровня кромки;

л) в случае порчи (механических повреждений), утраты, хищения либо полной гибели вследствие неправильной эксплуатации контейнеров/бункеров или их перегрузки Потребителем,

в установленном законом порядке возместить Региональному оператору стоимость ремонта либо стоимость (с учётом нормального износа) контейнера/бункера, согласно расчётным документам Регионального оператора³;

м) предоставлять Региональному оператору любую документацию или сведения, относящиеся к исполнению Договора, в частности сведения о количестве и составе образующихся у Потребителя ТКО, копии актов инвентаризации и паспортов на отходы, сведения о виде деятельности, осуществляемой Потребителем, площади используемых объектов, количестве сотрудников Потребителя, паспортные данные Потребителя (копию паспорта), информацию в графическом виде о размещении мест накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов);

н) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего Договора с предоставлением следующих данных:

- ФИО ответственного лица;
- контактный номер телефона (рабочий, мобильный) ответственного лица;
- документ, подтверждающий полномочия лица по взаимодействию с Региональным оператором в рамках Договора;

В случае смены лица, ответственного за взаимодействие с Региональным оператором, в срок не превышающий 5 (пять) рабочих дней, уведомить Регионального оператора о данном факте любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющим подтвердить его получение Региональным оператором с приложением данных и документов, подтверждающих смену такого лица;

о) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем Договоре, к новому собственнику (владельцу);

п) по истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения передать по акту приема-передачи Региональному оператору контейнеры (бункеры) в исправном, чистом состоянии (если контейнеры предоставлены Региональным оператором).

3.4. Потребитель имеет право:

- а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

IV. Порядок осуществления учета объема ТКО

4.1. Коммерческий учет объема ТКО осуществляется в соответствии с Правилами коммерческого учета, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.06.2016 N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов".

4.2. Учет объема ТКО в соответствии с абзацем 3 подпункта «а» пункта 5 Правил коммерческого учета может быть применен в случае организации Потребителем места накопления ТКО, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе, в том числе пункту 6 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений...», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, на основании письменного заявления Потребителя и внесения места накопления в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

V. Порядок фиксации нарушений по Договору

³ Пункт применяется в случае, если контейнер предоставлен Региональным оператором.

5.1. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему Договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием материалов фото- и (или) видеofиксации, качество которых может однозначно и бесспорно подтвердить дату, место и факт (обстоятельства) соответствующего нарушения, и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

5.2. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

5.3. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.4. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

5.5. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

5.6. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

5.7. В случае нарушения Потребителем условий Договора, Региональный оператор или лицо, осуществляющее по договору с Региональным оператором транспортирование ТКО, фиксирует нарушение путем составления акта. Акт, составленный Региональным оператором, должен содержать:

- а) сведения о Потребителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Потребитель);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

Акт, составленный лицом, осуществляющим по договору с Региональным оператором транспортирование ТКО, должен соответствовать требованиям, установленным в договоре, заключенном между Региональным оператором и таким лицом.

VI. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего Договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.3. Потребитель несет ответственность за полноту и достоверность представляемой Региональному оператору информации, документов и содержащихся в них сведений. При заключении настоящего Договора и внесении в него сведений на основании представленных Потребителем данных, Региональный оператор исходит из того, что Потребитель действует добросовестно.

6.4. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО, КГО вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. В случае переполнения контейнеров Региональный оператор не несет ответственности за невывоз отходов, образующихся сверх заявленного по Договору объема, при этом Региональный оператор уведомляет о данном факте Потребителя и оставляет за собой право отказать в приеме отходов сверх заявленного по Договору объема до внесения изменений в Договор в части заявленного по Договору объема (с внесением изменений в соответствующие Приложения к Договору).

Вывоз отходов, образующихся сверх заявленного по Договору объема, может быть осуществлен Региональным оператором по дополнительной заявке Потребителя. В данном случае Потребитель подает Региональному оператору соответствующую заявку любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Срок подачи заявки на вывоз дополнительного объема (количества) ТКО – не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня предполагаемого срока вывоза отходов.

Если фактический дополнительный объем (количество) ТКО превышает объем, указанный в заявке, Региональный оператор осуществляет фотофиксацию фактического дополнительного объема (количества) ТКО и осуществляет его вывоз. Данные о фактическом дополнительном объеме (количестве) с расчетом стоимости вывоза указанного объема (количества) ТКО передаются Потребителю в течение 2 рабочих дней.

Отсутствие обоснованных возражений Потребителя в течение 2 рабочих дней со дня получения данных о фактическом дополнительном объеме (количестве) ТКО, является согласием Потребителя с указанным дополнительным объемом (количеством) ТКО и его обязательством по его оплате в полном объеме.

6.6. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным.

Стороны согласились, что к таким обстоятельствам относятся: отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту накопления ТКО (в том числе ввиду загромождения подъездных путей припаркованными транспортными средствами, неочищенных подъездных путей от снега и т. п.), перемещение Потребителем контейнеров с места накопления ТКО в иное место без согласования с Региональным оператором, возгорание контейнеров, техническая неисправность контейнеров, бункеров.

При этом Региональным оператором составляется односторонний акт о невозможности исполнения обязательств.

6.7. При ликвидации, реорганизации, изменении организационно-правовой формы, юридического (фактического) адреса, изменении принадлежности объектов, указанных в Приложениях к Договору, а также в случае направления заявления в налоговую инспекцию об отсутствии деятельности или о временном прекращении деятельности, Потребитель незамедлительно сообщает об этом Региональному оператору сопроводительным письмом с приложением копий подтверждающих документов. В ином случае обязанности Регионального оператора по Договору считаются выполненными надлежащим образом, и Потребитель обязан оплатить Услуги, оказанные Региональным оператором в отношении объекта обслуживания, подлежащего исключению. При этом риск наступления неблагоприятных последствий несет Потребитель.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Региональный оператор ограничивает или приостанавливает предоставление Услуг без предварительного уведомления Потребителя в случае возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций.

7.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

8.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания Сторонами и действует по _____, а по расчетам – до полного исполнения сторонами обязательств по договору. Стороны, в соответствии с частью 2 статьи 425 ГК РФ, установили, что условия настоящего договора применяются к их отношениям, возникшим с даты, указанной в п. 1.5. договора.

Настоящий договор считается продленным на следующий календарный год, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях.

8.2. Срок действия настоящего договора, указанный в п. 8.1., а также иные условия договора, в том числе существенные условия, могут быть изменены по соглашению Сторон, либо по основаниям и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

IX. Порядок урегулирования споров

9.1. Споры, связанные с нарушением Сторонами своих обязательств по Договору либо иным образом вытекающих из Договора, разрешаются путем переговоров.

9.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента получения претензии.

9.3. В случае, если Стороны не придут к соглашению, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Белгородской области.

X. Прочие условия

10.1. Настоящий публичный Договор (оферта) и изменения к нему подлежат опубликованию на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://tko31.ru> или в средствах массовой информации.

10.2. Все изменения, которые вносятся в Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями сторон (при их наличии).

10.3 В случае необходимости внесения изменений в Договор в части количества образуемых отходов и (или) периодичности (графика) вывоза ТКО, а также изменения количества мест накопления ТКО, и (или) их адресов, соответствующая заявка подается Потребителем Региональному оператору в срок не менее, чем за 15 дней до планируемой даты изменения указанных условий.

В заявке указывается обоснование необходимости изменений, а также прикладываются документы (при наличии).

Региональный оператор вправе проверить достоверность сообщенной в заявлении информации в срок, не превышающий 15 рабочих дней. В случае если в заявке Потребителя отсутствуют сведения и (или) документы, необходимые для принятия решения, Региональный оператор в течение 10 рабочих дней направляет ему уведомление в письменной форме о необходимости представить недостающие сведения и (или) документы.

Региональный оператор вносит соответствующие изменения в Договор в течение 10 рабочих дней с момента предоставления Потребителем необходимых сведений и (или) документов. При этом перерасчет может быть произведен только со следующего расчетного периода.

10.4. Стороны договорились, что направление сообщений по электронной почте, указанной в разделе XIII, считается надлежащим уведомлением Стороны обо всех условиях Договора, в том числе об исполнении Договора и внесении в него изменений, дополнений.

При этом каждая из сторон несет ответственность за своевременность проверки электронной почты на предмет получения соответствующих сообщений от другой стороны.

10.5. При исполнении Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

10.6. В случае изменения наименования, местонахождения (юридический, фактический и почтовый адрес) или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющими подтвердить его получение.

10.7. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.8. Одновременно с заключением Договора Потребитель дает Региональному оператору согласие на обработку его персональные данные, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях осуществления действий по исполнению настоящего Договора, взыскания образовавшейся задолженности по настоящему Договору.

10.9. Приложение (объем и места накопления ТКО, расчет стоимости Услуг по обращению с ТКО) к настоящему Договору, а также все дополнительные соглашения являются его неотъемлемой частью.

XI. Электронный документооборот

11.1 Стороны, заключая настоящий договор, пришли к соглашению об организации (при наличии у Сторон технической возможности в виде совместимых технических средств и возможностей для приема и обработки документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением электронной цифровой подписи в соответствии с утвержденным в Российской Федерации порядком) между собой защищенного электронного документооборота на безвозмездной основе по защищенным телекоммуникационным каналам связи, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – ЭП).

11.2. В случае организации электронного документооборота Стороны признают электронные документы, заверенные ЭП, при соблюдении требований Федерального закона от

06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» юридически эквивалентным документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон.

11.3. В случае организации электронного документооборота Стороны в рамках Договора осуществляют выставление и получение первичных документов в электронном виде через организации, являющиеся операторами электронного документооборота.

11.4. В случае организации электронного документооборота Стороны обязуются самостоятельно:

- приобрести, установить и наладить необходимые программно-технические средства и общесистемное программное обеспечение;
- назначить лиц, ответственных за работу по электронному документообороту;
- поддерживать в рабочем состоянии программно-технические комплексы обеспечения работоспособности вычислительной техники и техники связи, обеспечивающих электронный документооборот;
- произвести обмен сертификатами;
- своевременно производить плановую замену ключей ЭП и соответствующих сертификатов ключей проверки ЭП в соответствии с регламентом удостоверяющего центра и требованиями действующего законодательства.

ХII. Анतिकоррупционная оговорка

12.1 При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

12.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

12.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей антикоррупционной оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

12.4. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 30 рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

12.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 1 настоящего раздела с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

ХII. Адреса, реквизиты, подписи сторон**Региональный оператор****Потребитель**

**Общество с ограниченной
ответственностью «Центр Экологической
Безопасности» Белгородской области**

Юридический адрес: 308001, Белгородская
область, г. Белгород,
ул. Вокзальная, д. 2, 3 этаж, помещение 3

Фактический адрес: 308001, Белгородская
область, г. Белгород,
ул. Вокзальная, д. 2, 3 этаж, помещение 3
Телефон: 8 (4722) 25-70-44
E-mail: info@tko31.ru
Интернет – сайт: <http://tko31.ru>
ИНН 3114011097
ОГРН 1163123092604
КПП 312301001,
БИК 044525297

р/с 40702810602070000652
к/с 30101810945250000297
в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО
г. Москва 35
Банк: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»

Юридический адрес:

ИНН
ОГРН
Телефон:
E-mail
КПП
БИК

Региональный оператор**Потребитель**

М.П.

М.П.

Приложение № 1
к Договору № _____

на оказание услуг по обращению с ТКО на территории Белгородской области

I. Объем и место накопления ТКО

№ п/п	Наименование объекта (адрес Потребителя)	Объем принимаемых ТКО, м ³ в год (месяц)	Место накопления ТКО	Место накопления КГО	Периодичность вывоза ТКО	Стоимость за 1 м ³ , руб. *	Стоимость услуг по Договору, руб.	
							в месяц	в год
1						550,92		

*В соответствии с Приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2023 г. № 41/1 Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19.12.2019 г. № 35/19 (в ред. от 18 декабря 2020 г. № 29/5); НДС не облагается на основании пункта 36 части 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

Региональный оператор

Потребитель

М.П.

М.П.

на оказание услуг по обращению с ТКО на территории Белгородской области

**II. Информация в графическом виде о размещении мест накопления
ТКО и подъездных путей к ним**

Региональный оператор

Потребитель

М.П.

М.П.