

ДОГОВОР
**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (медицинские
отходы класса «А») на территории Белгородской области**

г. Белгород

«____» _____ 20 ____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр Экологической Безопасности» Белгородской области, именуемое в дальнейшем региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – «Региональный оператор»), в лице _____, действующего(-ей) на основании _____, с одной стороны, и _____, ОГРН __ от __, ИНН _____, именуемое в дальнейшем «Потребителем» или в случаях, предусмотренных подпунктами "а" - "в" пункта 8 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами», юридическим лицом, уполномоченным действовать от своего имени в интересах потребителя (далее - уполномоченная организация), в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы¹ (далее – ТКО) в объеме и (или) массе и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель (уполномоченная организация) обязуется оплачивать услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - Услуги) по цене, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу регионального оператора.

Порядок определения стоимости услуг определен в разделе II Договора.

1.2. Объем и (или) масса ТКО, места (площадки) накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов² (далее – КГО), способ складирования и периодичность вывоза, а также информация о размещении мест (площадок) накопления ТКО определяются согласно приложению к настоящему Договору.

¹Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, **эпидемиологически безопасные медицинские отходы**, приближенные по составу к твердым коммунальным отходам.

² Крупногабаритные отходы – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

1.3. Способ складирования ТКО и КГО осуществляется потребителями в соответствии с пунктами 30 – 32 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами», **санитарными правилами и нормами, установленными СанПиН 2.1.3684-21.**

1.4. В случае принятия уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации решения о введении раздельного порядка накопления ТКО на определенной территории Белгородской области либо на всей территории Белгородской области накопление ТКО осуществляется Потребителем в соответствии с нормативным правовым актом уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации.

1.5. Вывоз ТКО из мест накопления осуществляется в соответствии с утвержденным маршрутным графиком вывоза ТКО.

1.6. Датой начала оказания услуг считается "___" ____ 20 ____ г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом в настоящем договоре понимается один календарный месяц.

2.2. Оплата услуг в настоящем Договоре осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу Регионального оператора, и составляет: 566,90 руб. (пятьсот шестьдесят шесть рублей 90 копеек) за 1 куб. м. ТКО, НДС не облагается на основании пункта 36 части 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.3. При вступлении в силу нормативных правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых Услуг, а также принятия уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего единого тарифа, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативных правовых актов, с даты, установленной уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

2.3.1. Информация об изменении тарифа публикуется в средствах массовой информации, на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://tko31.ru>, информационных стендах, в счетах-квитанциях на оплату Услуг, при этом любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

2.3.2. Изменение тарифа в период действия Договора не требует его переоформления, заключения дополнительных соглашений.

2.4. Потребитель оплачивает Услуги в безналичной денежной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были оказаны Услуги, на основании счета на оплату Услуг, предоставленного Региональным оператором.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

2.4.1. В случае необходимости Потребитель запрашивает и самостоятельно получает у Регионального оператора счет на оплату Услуг. Региональный оператор вправе предоставить Потребителю по его запросу справочную информацию о начислениях по Договору. Такая информация может быть предоставлена на бумажном носителе и (или) в электронном виде.

2.5. Потребитель самостоятельно получает у Регионального оператора Универсальный передаточный документ до 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным, и до конца этого же месяца возвращает подписанный Универсальный передаточный документ Региональному оператору либо предоставляет мотивированный письменный отказ от его подписания.

2.6. В случае, если в течение указанного в пункте 2.5. Договора срока Универсальный передаточный документ не будет подписан Потребителем и Потребитель не представит в письменной форме мотивированный отказ от его подписания, услуги считаются оказанными и подлежат оплате Потребителем в полном объеме.

2.7. Региональный оператор вправе самостоятельно направлять Универсальный передаточный документ в адрес Потребителя любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», электронная почта, система электронного документооборота), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

2.8. По инициативе Потребителя перерасчет стоимости услуг по обращению с ТКО по настоящему Договору возможен с даты получения Региональным оператором от Потребителя письменного обращения с обязательным приложением подтверждающих документов:

- при ликвидации юридического лица или при прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя – документ, подтверждающий ликвидацию юридического лица или прекращение физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- при приостановлении деятельности – зарегистрированное в органах налоговой инспекции сообщение о приостановлении деятельности юридического лица.

2.9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем (уполномоченной организацией) не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», электронная почта, система электронного документооборота), позволяющим подтвердить получение такого акта адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

2.10. Стороны пришли к соглашению, что сверка расчетов, указанная в пункте 2.9. Договора, может быть заменена на запрос и получение данных посредством обращения в офис Регионального оператора.

2.11. Стороны соглашаются в ходе исполнения Договора обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами в электронном виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных или отправленных электронных документов. Настоящее соглашение о возможности использования юридически значимого электронного документооборота не исключает возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

III. Права и обязанности сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

- а) принимать ТКО в объеме и (или) массе и в месте, которые предусмотрены в приложении к настоящему Договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) представлять потребителю (уполномоченной организации) информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителя (уполномоченной организации) по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в срок, не превышающий двадцати одного календарного дня со дня поступления обращения;
- д) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих потребителю (уполномоченной организации) на праве собственности или ином законном основании, при осуществлении вывоза твердых коммунальных отходов;
- е) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;
- ж) осуществлять действия по подбору оброненных (просыпавшихся) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз;
- з) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

3.2. Региональный оператор имеет право:

- а) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;
- в) указывать в отношении контейнеров, используемых одним потребителем, объем, тип корпуса и ходовой части, а также способ захвата контейнера для целей обеспечения

транспортирования ТКО соответствующими транспортными средствами;

г) не принимать от Потребителя отходы, не относящиеся к ТКО;

д) использовать средства фото- или видеофиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации GPS/ГЛОНАСС для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по Договору, и использовать полученные данные при разрешении споров, возникающих при исполнении Договора;

е) привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по Договору, при этом Региональный оператор несет ответственность перед Потребителем за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными Региональным оператором третьими лицами.

3.3. Потребитель (уполномоченная организация) обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах (площадках) накопления ТКО, определенных приложением к настоящему договору, в соответствии с реестром мест (площадок) накопления ТКО и в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами», **санитарными правилами и нормами СанПин 2.1.3684-21**;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим Договором;

г) обеспечивать складирование ТКО в контейнеры в соответствии с приложением к настоящему Договору;

д) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, сжигания ТКО в контейнерах и (или) бункерах, а также не допускать на контейнерных площадках складирования в контейнерах и (или) бункерах запрещенных отходов и предметов, не являющихся ТКО;

е) потребитель, которому на праве собственности или ином законном праве принадлежат контейнеры, бункеры и (или) контейнерные площадки, обязан промаркировать свой контейнер и нести бремя содержания таких контейнеров, бункеров и (или) контейнерных площадок в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, а также обеспечивать освещение, свободный подход и подъезд к контейнерным площадкам, производить в зимнее время очистку от снега контейнерных площадок и подъездных путей к ним, не допускать складирование крупногабаритных отходов на контейнерной площадке;

ж) не заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для накопления отходов других лиц и не указанные в Договоре;

з) не допускать перемещения контейнеров и (или) бункеров с контейнерной площадки без согласования с Региональным оператором;

и) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к контейнерным площадкам, принадлежащим потребителю на праве собственности или ином законном праве, в том числе не допускать наличие припаркованных автомобилей;

к) контролировать наполняемость контейнеров (бункеров) и не допускать их переполнения выше уровня кромки;

л) в случае порчи (механических повреждений), утраты, хищения либо полной гибели вследствие неправильной эксплуатации контейнеров/бункеров или их перегрузки Потребителем, в установленном законом порядке возместить Региональному оператору стоимость ремонта либо стоимость (с учётом нормального износа) контейнера/бункера, согласно расчётным документам Регионального оператора³;

м) предоставлять Региональному оператору любую документацию или сведения, относящиеся к исполнению Договора, в частности сведения о количестве и составе образующихся у Потребителя ТКО, копии актов инвентаризации и паспортов на отходы, сведения о виде деятельности, осуществляемом Потребителем, площади используемых объектов, количестве сотрудников Потребителя, копию документа подтверждающего личность Потребителя, информацию в графическом виде о размещении мест накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов);

н) определить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего Договора с представлением следующих данных:

- ФИО ответственного лица;

- контактный номер телефона (рабочий, мобильный) ответственного лица;

- документ, подтверждающий полномочия лица по взаимодействию с Региональным оператором в рамках Договора;

В случае смены лица, ответственного за взаимодействие с Региональным оператором, в срок не превышающий 5 (пять) рабочих дней, уведомить Регионального оператора о данном факте любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющим подтвердить его получение Региональным оператором с приложением данных и документов, подтверждающих смену такого лица;

о) уведомить регионального оператора о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику, а также об изменении иных документов и сведений, представленных региональному оператору в соответствии с положениями пунктов 14 и 15 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами», любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

п) по истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения передать по акту приема-передачи Региональному оператору контейнеры (бункеры) в исправном, чистом состоянии (если контейнеры предоставлены Региональным оператором);

р) в случае принятия уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о введении раздельного порядка накопления ТКО на определенной территории Белгородской области либо на всей территории Белгородской области накопление ТКО, осуществлять разделение ТКО по видам отходов, группам отходов и группам однородных отходов и складирование таких ТКО в отдельных

³ Пункт применяется в случае, если контейнер предоставлен Региональным оператором.

контейнерах, в том числе в контейнерах для раздельного накопления и пакетах для соответствующих видов отходов, групп отходов и групп однородных отходов (раздельное накопление), в соответствии с порядком накопления (в том числе раздельного накопления) ТКО, утвержденным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, а также с учетом требований к обращению с группами однородных отходов I - V классов опасности, установленных Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

3.4. Потребитель (уполномоченная организация) имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

в) инициировать внесение изменений в условия настоящего Договора, не противоречащих положениям Правил обращения с ТКО, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами»;

г) получать иную информацию от регионального оператора, не противоречащую требованиям законодательства Российской Федерации.

IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

4.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов».

4.2. Учет объема и (или) массы ТКО осуществляется в соответствии с абзацем вторым подпункта «а» пункта 6 Правил коммерческого учета (за исключением случаев указанных в пунктах 9-12 Правил коммерческого учета) и может быть применен в случае организации Потребителем места накопления ТКО, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе пункту 6 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений...», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, на основании письменного заявления Потребителя и внесения места накопления в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

V. Порядок фиксации нарушений по договору

5.1. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему Договору Потребитель (уполномоченная организация) с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по настоящему Договору (далее - акт) и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора

Потребитель (уполномоченная организация) составляет акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устраниить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем (уполномоченной организацией), любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение адресатом.

5.2. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю (уполномоченной организацией). В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе подать возражение в отношении акта (далее - возражение) с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить возражение Потребителю (уполномоченной организацией) в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

5.3. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем (уполномоченной организацией), Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.4. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражение в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

5.5. В случае получения от Регионального оператора возражения Потребитель (уполномоченная организация) обязан рассмотреть возражение и в случае согласия с возражением внести соответствующие изменения в акт.

В случае несогласия потребителя (уполномоченной организации) с возражением разногласия отражаются в акте и подлежат урегулированию в судебном порядке.

5.6. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов настоящего Договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

5.7. Потребитель (уполномоченная организация) направляет копию акта в уполномоченный исполнительный орган субъекта Российской Федерации, с которым региональным оператором заключено соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами.

5.8. В случае нарушения Потребителем условий Договора, Региональный оператор или лицо, осуществляющее по Договору с Региональным оператором транспортирование ТКО, фиксирует нарушение путем составления акта. Акт, составленный Региональным оператором, должен содержать:

- а) сведения о Потребителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Потребитель);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

Акт, составленный лицом, осуществляющим по договору с Региональным транспортирование ТКО, должен соответствовать требованиям, установленным в договоре, заключенном между Региональным оператором и таким лицом.

VI. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Потребитель несет ответственность за полноту и достоверность представляемой Региональному оператору информации, документов и содержащихся в них сведений. При заключении настоящего Договора и внесении в него сведений на основании представленных Потребителем данных, Региональный оператор исходит из того, что Потребитель действует добросовестно.

6.3. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО, КГО вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае переполнения контейнеров Региональный оператор уведомляет о данном факте Потребителя и оставляет за собой право произвести перерасчет стоимости оказанных услуг исходя из расчета сверх заявленного объема ТКО по Договору до внесения изменений в Договор в данной части (с внесением изменений в соответствующие Приложения к Договору).

Вывоз отходов, образующихся сверх заявленного по Договору объема, по общему правилу осуществляется Региональным оператором по дополнительной заявке Потребителя. В данном случае Потребитель подает Региональному оператору соответствующую заявку любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Срок подачи заявки на вывоз дополнительного объема (количества) ТКО – не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня предполагаемого срока вывоза отходов.

Если фактический дополнительный объем (количества) ТКО превышает объем, указанный в заявке, Региональный оператор осуществляет фотофиксацию фактического дополнительного объема (количества) ТКО и осуществляет его вывоз. Данные о фактическом дополнительном объеме (количестве) с расчетом стоимости вывоза указанного объема (количества) ТКО передаются Потребителю в течение 2 рабочих дней.

Отсутствие обоснованных возражений Потребителя в течение 2 рабочих дней со дня получения данных о фактическом дополнительном объеме (количестве) ТКО является согласием Потребителя с указанным дополнительным объемом (количеством) ТКО и его обязательством по его оплате в полном объеме.

6.5. В случае предоставления в расчетном периоде Потребителю (уполномоченной организации) услуг с отклонениями, превышающими 2 дня единовременно (при среднесуточной температуре воздуха +5 °C и ниже) и 1 день единовременно (при среднесуточной температуре воздуха выше +5 °C), начиная со дня, следующего за днем,

когда должен был быть осуществлен вывоз ТКО, размер платы за услуги за такой расчетный период снижается за каждый день отклонения на 3,3 процента размера платы, определенного за расчетный период, в котором произошло указанное отклонение.

6.6. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем (уполномоченной организацией) обязательств по оплате услуг по настоящему Договору Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки, если иной размер неустойки не установлен федеральным законом.

6.7. При изменении существенных условий договора (ликвидации индивидуального предпринимателя или юридического лица, приостановлении деятельности юридического лица, изменении адреса, изменении принадлежности объектов, изменение площади объекта и других существенных условий договора), а также изменении реквизитов, указанных в разделе 13 настоящего договора сторона обязана в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить другую сторону о произошедших изменениях и сообщить иные существенные условия договора или новые реквизиты. Все риски, связанные с несвоевременным предоставлением информации, указанной в настоящем пункте, несет сторона, не известившая или известившая ненадлежащим образом о произошедших изменениях.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Региональный оператор ограничивает или приостанавливает предоставление Услуг без предварительного уведомления Потребителя в случае возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций.

Региональный оператор обязуется опубликовать информационное сообщение о таком ограничении предоставления Услуг на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://tko31.ru>, информационных стенах, при этом любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

7.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

8.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания Сторонами и действует по 31 декабря 2025 года, а по расчетам – до полного исполнения сторонами обязательств по Договору. Стороны, в соответствии с частью 2 статьи 425 ГК РФ, установили, что условия настоящего Договора применяются к их отношениям, возникшим с даты, указанной в п. 1.6. Договора.

8.2. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении (изменении) либо о заключении нового Договора на иных условиях.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

IX. Порядок урегулирования споров

9.1. Споры, связанные с нарушением Сторонами своих обязательств по Договору либо иным образом вытекающих из Договора, разрешаются путем переговоров.

9.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента получения претензии.

9.3. В случае, если Стороны не придут к соглашению, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Белгородской области, а при утрате статуса индивидуального предпринимателя - в суде общей юрисдикции.

X. Прочие условия

10.1. Настоящий публичный Договор (оферта) и изменения к нему подлежат опубликованию на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://tko31.ru> или в средствах массовой информации.

10.2. Все изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они (в письменной форме) подписаны уполномоченными на то лицами Сторон и заверены печатями сторон (при их наличии).

10.3. В случае необходимости внесения изменений в Договор в части количества образуемых отходов и (или) периодичности (графика) вывоза ТКО, а также изменения количества мест накопления ТКО, и (или) их адресов, соответствующая заявка подается Потребителем Региональному оператору в срок не менее, чем за 15 дней до планируемой даты изменения указанных условий.

В заявке указывается обоснование необходимости изменений, а также прикладываются документы (при наличии).

Региональный оператор вправе проверить достоверность сообщенной в заявлении информации в срок, не превышающий 15 рабочих дней. В случае если в заявке Потребителя отсутствуют сведения и (или) документы, необходимые для принятия

решения, Региональный оператор в течение 10 рабочих дней направляет ему уведомление в письменной форме о необходимости представить недостающие сведения и (или) документы.

Региональный оператор вносит соответствующие изменения в Договор в течение 10 рабочих дней с момента предоставления Потребителем необходимых сведений и (или) документов. При этом перерасчет может быть произведен только со следующего расчетного периода.

10.4. Стороны договорились, что направление сообщений по электронной почте, указанной в разделе XIII, считается надлежащим уведомлением Стороны обо всех условиях Договора, в том числе об исполнении Договора и внесении в него изменений, дополнений.

При этом каждая из сторон несет ответственность за своевременность проверки электронной почты на предмет получения соответствующих сообщений от другой стороны.

10.5. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

10.6. В случае изменения наименования, местонахождения и банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону (в письменной форме) в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.7. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.8. Приложение (объем и места накопления ТКО, расчет стоимости Услуг по обращению с ТКО) к настоящему Договору, а также все дополнительные соглашения являются его неотъемлемой частью.

10.9. Одновременно с заключением Договора Потребитель предоставляет Региональному оператору согласие на обработку его персональный данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях осуществления действий по исполнению настоящего Договора, взыскания образовавшейся задолженности по настоящему Договору.

10.10. Спорные вопросы между сторонами урегулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

XI. Электронный документооборот

11.1. Стороны, заключая настоящий договор, пришли к соглашению об организации (при наличии у Сторон технической возможности в виде совместимых технических средств и возможностей для приема и обработки документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением электронной цифровой подписи в соответствии с утвержденным в Российской Федерации порядком) между

собой защищенного электронного документооборота на безвозмездной основе по защищенным телекоммуникационным каналам связи, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – ЭП).

11.2. В случае организации электронного документооборота Стороны признают электронные документы, заверенные ЭП, при соблюдении требований Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» юридически эквивалентным документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон.

11.3. В случае организации электронного документооборота Стороны в рамках Договора осуществляют выставление и получение первичных документов в электронном виде через организации, являющиеся операторами электронного документооборота.

11.4. В случае организации электронного документооборота Стороны обязуются самостоятельно:

- приобрести, установить и наладить необходимые программно-технические средства и общесистемное программное обеспечение;
- назначить лиц, ответственных за работу по электронному документообороту;
- поддерживать в рабочем состоянии программно-технические комплексы обеспечения работоспособности вычислительной техники и техники связи, обеспечивающих электронный документооборот;
- произвести обмен сертификатами;
- своевременно производить плановую замену ключей ЭП и соответствующих сертификатов ключей проверки ЭП в соответствии с регламентом удостоверяющего центра и требованиями действующего законодательства.

XII. Антикоррупционная оговорка

12.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

12.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

12.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей антикоррупционной оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела другой Стороной, ее аффилированными лицами,

работниками или посредниками.

12.4. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 30 рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

12.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 1 настоящего раздела с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

XIII. Адреса, реквизиты, подписи сторон

Региональный оператор

**Общество с ограниченной
ответственностью «Центр Экологической
Безопасности» Белгородской области**

Юридический адрес: 308001,
Белгородская область, г. Белгород,
ул. Вокзальная, д. 2, 3 этаж, помещение 3

Фактический адрес: 308001,
Белгородская область, г. Белгород,
ул. Вокзальная, д. 2, 3 этаж, помещение 3

Телефон: 8 (4722) 25-70-44

E-mail: info@tko31.ru

Интернет – сайт: <http://tko31.ru>

ИНН 3114011097

ОГРН 1163123092604

КПП 312301001,

БИК 044525593

р/с 4060281020297000004

к/с 30101810200000000593

Банк: АО «АЛЬФА БАНК» г. Москва

Потребитель

Региональный оператор

«__» ____ 20 ____ г.

Потребитель

«__» ____ 20 ____ г.

Приложение № 1

к Договору на оказание услуг по обращению с ТКО на территории Белгородской области

Объём и место накопления ТКО

№ п/п	Наименование объекта (адрес Потребителя)	Объём принимаем ых ТКО, м ³	Место накопления ТКО*	Место накопления КГО*	Периоди чность вывоза ТКО	Способ складиро вания ТКО**	Стоимос ть за 1 м ³ , руб.*** с НДС	Стоимость услуг по Договору, руб.
1			Согласно террито- риальной схеме	Согласно террито- риальной схеме	По графику Регионал ьного оператор а	Комисси я по регулиро ванию цен	в месяц	в год

* Определяются согласно реестру мест (площадок) накопления ТКО, утверждаемых соответствующими органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 года № 1039.

** В соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. N 293 "О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами".

*** В соответствии с Приказом управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2024 г. № 36/1 Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для ООО "Центр Экологической Безопасности" Белгородской области, оказывающего услуги в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Белгородской области, с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года"; НДС не облагается на основании пункта 36 части 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

Региональный оператор**Потребитель**

(подпись)
«__» ____ 20 __г.

(подпись)
«__» ____ 20 __г.