

ДОГОВОР

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Белгородской области

Настоящий Договор является договором публичной оферты в соответствии со ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», ст. 426 и п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.¹

г. Белгород

« _____ » _____ 20 _____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «**Центр Экологической Безопасности**» Белгородской области в лице _____, действующее на основании доверенности _____, именуемое в дальнейшем «**Региональный оператор**», с одной стороны, _____ года рождения, паспорт: серия _____, выдан _____, зарегистрирован _____ именуемый в дальнейшем «**Потребитель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему Договору региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходами² (далее – ТКО) в объеме и (или) массе и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель (уполномоченная организация) обязуется оплачивать услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - Услуги) по цене, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу регионального оператора.

Порядок определения стоимости услуг определен в разделе II Договора.

¹ Согласно ч. 4 ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

Заключением договора, то есть полным и безоговорочным принятием (акцептом) Потребителем условий договора и всех его приложений, являющихся неотъемлемой частью договора, в соответствии с п. 1 ст. 433, п. 3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации является совершение Потребителем действий, свидетельствующих о намерении Потребителя присоединиться к настоящему публичному договору, изложенному в данной оферте, в том числе перечисление денежных средств за оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами Потребителем на расчетный счет Регионального оператора, фактическое пользование ранее предоставленными Региональным оператором контейнерами или иные действия, свидетельствующие о фактическом пользовании услугой Регионального оператора. Заключение договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами также возможно путем подписания Потребителем двух экземпляров настоящего договора в офисе Регионального оператора. При этом оба способа заключения договора являются юридически равнозначными и влекут за собой одинаковые юридические последствия.

² Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

2. Объем и (или) масса ТКО, места (площадки) накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов³(далее – КГО), способ складирования и периодичность вывоза, а также информация о размещении мест (площадок) накопления ТКО определяются согласно приложению к настоящему Договору.

3. Датой начала оказания услуг считается – 01 сентября 2025 г.

4. В случае принятия уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации решения о введении раздельного порядка накопления ТКО на определенной территории Белгородской области либо на всей территории Белгородской области накопление ТКО осуществляется Потребителем в соответствии с нормативным правовым актом уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом в настоящем договоре понимается один календарный месяц.

2.2. Оплата услуг в настоящем Договоре осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу Регионального оператора.

2.2.1. При вступлении в силу нормативных правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых Услуг, а также принятия уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего единого тарифа, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативных правовых актов, с даты, установленной уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

2.2.2. Информация об изменении тарифа публикуется в средствах массовой информации, на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://tko31.ru>, информационных стендах, в счетах-квитанциях на оплату Услуг, при этом любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

2.2.3. Изменение тарифа в период действия Договора не требует его переоформления, заключения дополнительных соглашений.

2.3. Региональный оператор представляет потребителю (уполномоченной организации) платежный документ не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, если иной срок представления платежных документов не установлен по соглашению сторон.

2.4. Потребитель (уполномоченная организация) (за исключением собственников (пользователей) жилых помещений в многоквартирных домах, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, собственников (пользователей) жилых домов и организаций (в том числе некоммерческой организации), которые от своего имени и в интересах собственника жилого дома заключают настоящий договор с соответствующими региональными операторами) оплачивает Услуги в безналичной денежной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были оказаны услуги.

³ Крупногабаритные отходы – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Собственники (пользователи) жилых помещений в многоквартирных домах, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, собственники (пользователи) жилых домов и организации (в том числе некоммерческая организация), которые от своего имени и в интересах собственника жилого дома заключают настоящий договор с соответствующими региональными операторами, оплачивают услуги в соответствии с жилищным законодательством.

В случае неполучения Потребителем по каким-либо причинам до первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежных документов (квитанций, счет-извещений) на оплату услуг Регионального оператора, Потребитель до установленного настоящим Договором срока для оплаты оказанных услуг, обязан обратиться в адрес Регионального оператора и принять все необходимые меры для их получения.

2.5. Исполнением обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

2.6. Оплата Услуг возможна посредством личного кабинета на сайте Регионального оператора, личного кабинета в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (после ввода в эксплуатацию функционала информационного ресурса).

2.7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем (уполномоченной организацией) не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого акта адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

Стороны пришли к соглашению, что сверка расчетов, указанная в пункте 2.7. настоящего Договора, может быть заменена на запрос и получение данных с использованием интернет - ресурса через личный кабинет на официальном сайте Регионального оператора <http://tko31.ru>, либо посредством обращения в офис Регионального оператора для получения выписки из лицевого счета Потребителя.

2.8. Расчет ежемесячной платы за Услуги по обращению с ТКО определяется исходя из объема ТКО за соответствующий отчетный месяц, определяемого по нормативу накопления ТКО, выраженному в количественных показателях объема, и единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО, утвержденного уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

III. Права и обязанности сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать ТКО в объеме и (или) массе и в месте, которые предусмотрены в

приложении к настоящему Договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) представлять потребителю (уполномоченной организации) информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителя (уполномоченной организации) по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в срок, не превышающий двадцати одного календарного дня со дня поступления обращения;

д) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих Потребителю (уполномоченной организации) на праве собственности или ином законном основании, при осуществлении вывоза ТКО;

е) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены Белгородской области;

ж) осуществлять действия по подбору оброненных (просыпавшихся) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз;

з) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

3.2. Региональный оператор имеет право:

а) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

в) указывать в отношении контейнеров, используемых одним потребителем, объем, тип корпуса и ходовой части, а также способ захвата контейнера для целей обеспечения транспортирования ТКО соответствующими транспортными средствами;

г) не принимать от Потребителя отходы, не относящиеся к ТКО;

д) уведомлять Потребителя о наличии задолженности по оплате Услуг или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи Смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя на сайте Регионального оператора, личного кабинета в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, либо посредством передачи Потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

е) требовать предоставления Потребителем документов, подтверждающих право собственности либо иного законного права владения, пользования помещением, предоставления сведения об общей площади помещения, о количестве граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом помещении в многоквартирном доме, жилом доме;

ж) устанавливать в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом Потребителем помещении в многоквартирном доме, и составлять акт об установлении количества таких граждан;

д) использовать средства фото- или видеофиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации GPS/ГЛОНАСС для фиксации фактов и обстоятельств,

связанных с исполнением сторонами обязательств по Договору, и использовать полученные данные при разрешении споров, возникающих при исполнении Договора;

е) осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору, по настоящему Договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

3.3. Потребитель (уполномоченная организация) обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах (площадках) накопления ТКО, определенных приложением к настоящему договору, в соответствии с реестром мест (площадок) накопления ТКО или иным способом в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами»;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим Договором;

г) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, сжигания ТКО в контейнерах и (или) бункерах, а также не допускать на контейнерных площадках складирования в контейнерах и (или) бункерах запрещенных отходов и предметов, не являющихся ТКО;

д) не складировать ТКО вне контейнеров, бункеров, иных емкостей и специальных площадок для КГО, предназначенных для их накопления в соответствии с Договором;

е) не заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для накопления отходов других лиц и не указанные в Договоре, или контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов;

ж) не допускать перемещения контейнеров и (или) бункеров с контейнерной площадки без согласования с Региональным оператором;

з) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к контейнерным площадкам, принадлежащим потребителю на праве собственности или ином законном праве, в том числе не допускать наличие припаркованных автомобилей;

и) контролировать наполняемость контейнеров (бункеров) и не допускать их переполнения выше уровня кромки;

к) в случае порчи (механических повреждений), утраты, хищения либо полной гибели вследствие неправильной эксплуатации контейнеров/бункеров или их перегрузки Потребителем, в установленном законом порядке возместить Региональному оператору стоимость ремонта либо стоимость (с учётом нормального износа) контейнера/бункера, согласно расчётным документам Регионального оператора⁴;

л) определить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего Договора, и представить такую информацию Региональному оператору;

м) уведомить регионального оператора о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику, а также об изменении иных документов и сведений, представленных региональному оператору в соответствии с положениями пунктов 14 и 15 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г.

⁴ Пункт применяется в случае, если контейнер предоставлен Региональным оператором.

№ 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами», любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

н) информировать Регионального оператора обо всех произошедших изменениях количества проживающих (зарегистрированных и не зарегистрированных граждан, включая временную регистрацию и регистрацию несовершеннолетних детей по месту регистрации одного из родителей) не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких изменений;

о) в случае принятия уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации решения о введении отдельного порядка накопления ТКО на определенной территории Белгородской области либо на всей территории Белгородской области накопление ТКО, осуществлять разделение ТКО по видам отходов, группам отходов и группам однородных отходов и складирование таких ТКО в отдельных контейнерах, в том числе в контейнерах для отдельного накопления и пакетах для соответствующих видов отходов, групп отходов и групп однородных отходов (отдельное накопление), в соответствии с порядком накопления (в том числе отдельного накопления) ТКО, утвержденным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, а также с учетом требований к обращению с группами однородных отходов I - V классов опасности, установленных Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

3.4. Потребитель (уполномоченная организация) имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

в) инициировать внесение изменений в условия настоящего Договора, не противоречащих положениям Правил обращения с ТКО, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами»;

г) получать иную информацию от регионального оператора, не противоречащую требованиям законодательства Российской Федерации.

IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

4.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов».

4.2. Учет объема и (или) массы ТКО осуществляется в соответствии с абзацем вторым подпункта «а» пункта 6 Правил коммерческого учета (за исключением случаев указанных в пунктах 9-12 Правил коммерческого учета) и может быть применен в случае организации Потребителем места накопления ТКО, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе пункту 6 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений...», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, на основании письменного заявления Потребителя и внесения места накопления в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

V. Порядок фиксации нарушений по договору

5.1. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему Договору Потребитель (уполномоченная организация) с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по настоящему Договору (далее - акт) и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель (уполномоченная организация) составляет акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеofиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем (уполномоченной организацией), любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение адресатом.

5.2. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю (уполномоченной организации). В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе подать возражение в отношении акта (далее - возражение) с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить возражение Потребителю (уполномоченной организации) в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

5.3. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем (уполномоченной организацией), Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.4. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражение в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

5.5. В случае получения от Регионального оператора возражения Потребитель (уполномоченная организация) обязан рассмотреть возражение и в случае согласия с возражением внести соответствующие изменения в акт.

В случае несогласия потребителя (уполномоченной организации) с возражением разногласия отражаются в акте и подлежат урегулированию в судебном порядке.

5.6. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов настоящего Договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

5.7. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему Договору в указанный в акте срок и/или не направления Региональным оператором мотивированных возражений, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору в уполномоченный орган исполнительной власти Белгородской области – министерство жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области.

5.8. В случае нарушения Потребителем условий Договора, Региональный оператор или лицо, осуществляющее по Договору с Региональным оператором транспортирование ТКО, фиксирует нарушение путем составления акта. Акт, составленный Региональным оператором, должен содержать:

- а) сведения о Потребителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Потребитель);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

Акт, составленный лицом, осуществляющим по договору с Региональным транспортирование ТКО, должен соответствовать требованиям, установленным в договоре, заключенном между Региональным оператором и таким лицом.

VI. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Потребитель несет ответственность за полноту и достоверность представляемой Региональному оператору информации, документов и содержащихся в них сведений. При заключении настоящего Договора и внесении в него сведений на основании представленных Потребителем данных, Региональный оператор исходит из того, что Потребитель действует добросовестно.

6.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем (уполномоченной организацией) обязательств по оплате услуг по настоящему Договору Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере одной 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки, если иной размер неустойки не установлен федеральным законом.

6.4. В случае предоставления в расчетном периоде Потребителю (уполномоченной организации) услуг с отклонениями, превышающими 2 дня одновременно (при среднесуточной температуре воздуха +5 °С и ниже) и 1 день одновременно (при среднесуточной температуре воздуха свыше +5 °С), начиная со дня, следующего за днем, когда должен был быть осуществлен вывоз ТКО, размер платы за услуги за такой расчетный период снижается за каждый день отклонения на 3,3 процента размера платы, определенного за расчетный период, в котором произошло указанное отклонение.

6.5. В случае причинения Потребителем вреда имуществу Регионального оператора вследствие ненадлежащей эксплуатации оборудования, контейнеров, предоставленных Потребителю Региональным оператором, такой вред подлежит возмещению Потребителем в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.6. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО, КГО вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием

обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Региональный оператор ограничивает или приостанавливает предоставление Услуг без предварительного уведомления Потребителя в случае возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций.

Региональный оператор обязуется опубликовать информационное сообщение о таком ограничении предоставления Услуг на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://tko31.ru>, информационных стендах, при этом любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением

7.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

8.1. Настоящий договор заключается на срок до 31.05.2028 г.

8.2. Настоящий Договор считается продленным на срок равный сроку продления действия статуса Регионального оператора (ст. 24.6 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления») на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении (изменении) либо о заключении нового Договора на иных условиях.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

IX. Прочие условия

9.1. Настоящий публичный Договор (оферта) и изменения к нему подлежат опубликованию на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://tko31.ru> или в средствах массовой информации.

9.2. Все изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они (в письменной форме) подписаны уполномоченными на то лицами Сторон и заверены печатями сторон (при их наличии).

9.3. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских реквизитов, собственника помещения, количества проживающих (зарегистрированных и не зарегистрированных граждан, включая временную регистрацию и регистрацию несовершеннолетних детей по месту регистрации одного из родителей), иных сведений относящихся к настоящему Договору, Сторона обязана уведомить об этом другую сторону (в письменной форме) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми

доступными способами (почтовое отправление, электронная почта, факсограмма), позволяющими подтвердить его получение.

9.4. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.5. Одновременно с заключением Договора Потребитель дает Региональному оператору согласие на обработку его персональный данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях осуществления действий по исполнению настоящего Договора, взыскания образовавшейся задолженности по настоящему Договору.

9.6. Потребитель гарантирует, что предоставленные им персональные данные физических лиц, проживающих в его жилом помещении, получены им законным путем и предоставлены Региональному оператору с согласия таких лиц для целей заключения и исполнения настоящего Договора.

9.7. Региональный оператор обязан обеспечивать сохранность персональных данных, предоставленных Потребителем для заключения Договора, а также ставших известными в связи с Договором, не передавать информацию, полученную в ходе выполнения договорных обязательств, третьим лицам без согласия субъекта персональных данных.

9.8. Потребитель дает согласие Региональному оператору на то, что счета на оплату оказанных услуг на бумажном носителе направляются и доставляются ему сотрудниками отделений почтовой связи или служб доставки. В счете указываются: адрес, фамилия и инициалы, номер лицевого счета, расчет ежемесячной платы.

9.9. Приложение (объем и места накопления ТКО, расчет стоимости Услуг по обращению с ТКО) к настоящему Договору, а также все дополнительные соглашения являются его неотъемлемой частью.

9.10. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

9.11. Спорные вопросы между сторонами урегулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Х. Адреса, реквизиты, подписи сторон

Региональный оператор

**Общество с ограниченной
ответственностью «Центр Экологической
Безопасности» Белгородской области**

Юридический адрес: 308001,
Белгородская область, г. Белгород,
ул. Вокзальная, д. 2, 3 этаж, помещение 3

Потребитель

(уполномоченная организация)

Фактический адрес: 308001,
Белгородская область, г. Белгород,
ул. Вокзальная, д. 2, 3 этаж, помещение 3
Телефон: 8 (4722) 25-70-44
E-mail: info@tko31.ru
Интернет – сайт: http://tko31.ru
ИНН 3114011097
ОГРН 1163123092604
КПП 312301001,
БИК 044525593

р/с 40602810202970000004
к/с 30101810200000000593
Банк: АО «АЛЬФА БАНК» г. Москва

Региональный оператор

(подпись)
«__» _____ 20 __ г.

**Потребитель
(уполномоченная организация)**

(подпись)
«__» _____ 20 __ г.

Приложение № 1

к Договору на оказание услуг по обращению с ТКО на территории Белгородской области

Объём и место накопления ТКО

№ п/п	Наименование объекта (адрес Потребителя)	Объём принимаемых ТКО, м ³	Место накопления ТКО*	Место накопления КГО*	Периодичность вывоза ТКО	Способ складирования ТКО**	Стоимость за 1 м ³ , руб.*** с НДС	Стоимость услуг по Договору, руб.	
								в месяц	в год
1			Согласно территориальной схеме	Согласно территориальной схеме	По графику Регионального оператора		Комиссия по регулированию цен		

* Определяются согласно реестру мест (площадок) накопления ТКО, утверждаемых соответствующими органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 года № 1039.

** В соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. N 293 "О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами".

*** В соответствии с Приказом управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2024 г. № 36/1 Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для ООО "Центр Экологической Безопасности" Белгородской области, оказывающего услуги в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Белгородской области, с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года"; НДС не облагается на основании пункта 36 части 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

Региональный оператор

**Потребитель
(уполномоченная организация)**

(подпись)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.